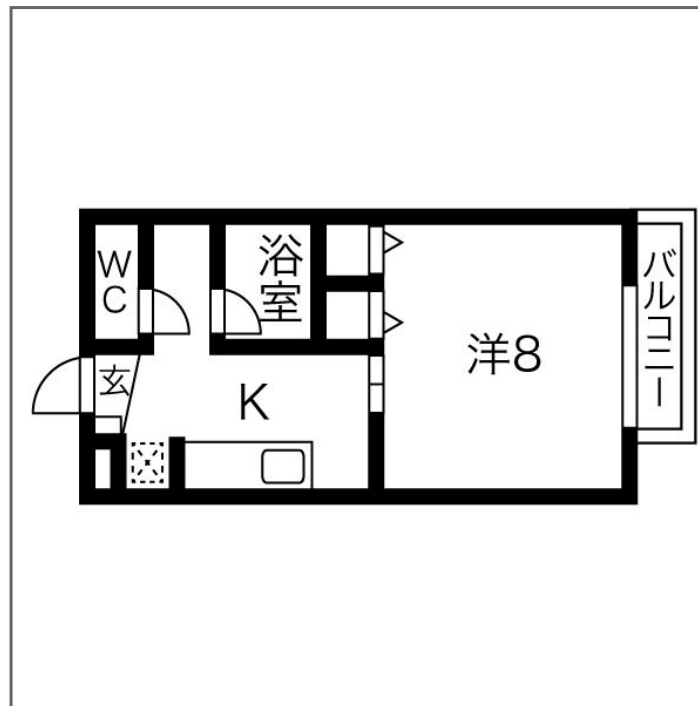
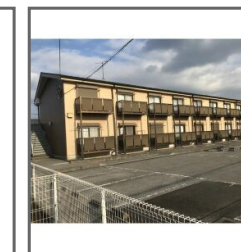
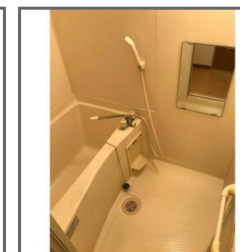
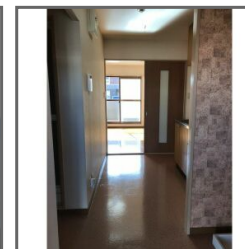


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Amenityroom		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒529-1444 滋賀県東近江市五個荘石塚町69		
交通	近江鉄道線「五箇荘」バス4分「近江バス 観音寺口」停 徒歩2分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数16戸		
間取タイプ	1K[8xK]		
専有面積	28.02㎡	開口部方位	
築年	2000年07月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	6,800円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	
更新料	1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費	1,000円(月額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きあり / 無料駐車場付 1台		
	敷地内16台		
備考			
共益費に水道料金込み。駐車場1台無料			
設備			
【キッチン】 給湯器(ガス) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・バス・トイレ別・洗濯機置場 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応 【その他】 自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明・網戸			
条件			
【条件】 保証人不要・高齢者入居可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

早期解約違約金:半年以内の解約で賃料2ヶ月分、1年以内の解約で賃料1ヶ月分

・保証会社：保証会社利用必須 初回保証料:毎月の賃料の50%(最低保証料20,000円)・口座振替月額手数料(サービス料含)1,100円 家財保険サービス付帯付(別途加入任意)・更新10,000円/1年・カギ交換費用：16,500円(契約時)・ハウスクリーニング：22,000円(退去時)・町費：1,000円(月額)

滋賀県知事免許(1)第3804号

プレシャス・フィールド不動産株式会社

東近江市八日市野々宮町290-1

TEL：0748-25-2222 FAX：0748-25-0004

取引態様：媒介