

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アルバソールS		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒521-1222 滋賀県東近江市佐野町755番地1		
交通	東海道線「能登川」徒歩7分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	1LDK[洋6 x LDK12.3]		
専有面積	45.72㎡	開口部方位	南西
築年	2007年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2022年9月下旬		
賃料	56,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	なし		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間			
町内会費	400円		
駐車場	空き4台 / 3,300円		
	空きあり (空き4台) 3,300円 (税込)		
備考			
更新事務手数料 11,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。 保証会社 ハウスリース株式会社 (契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%) シャワー 有			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器・カウンターキッチン 【水廻り】洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】床下収納 【放送・通信】BS 【セキュリティ】防犯カメラ・インターホン 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】2人入居可能・保証人不要			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
町会費：400円・クリーニング費用：50,000円

滋賀県知事免許(1)第3804号

プレシャス・フィールド不動産株式会社

東近江市八日市野々宮町290-1

TEL：0748-25-2222 FAX：0748-25-0004

取引態様：媒介