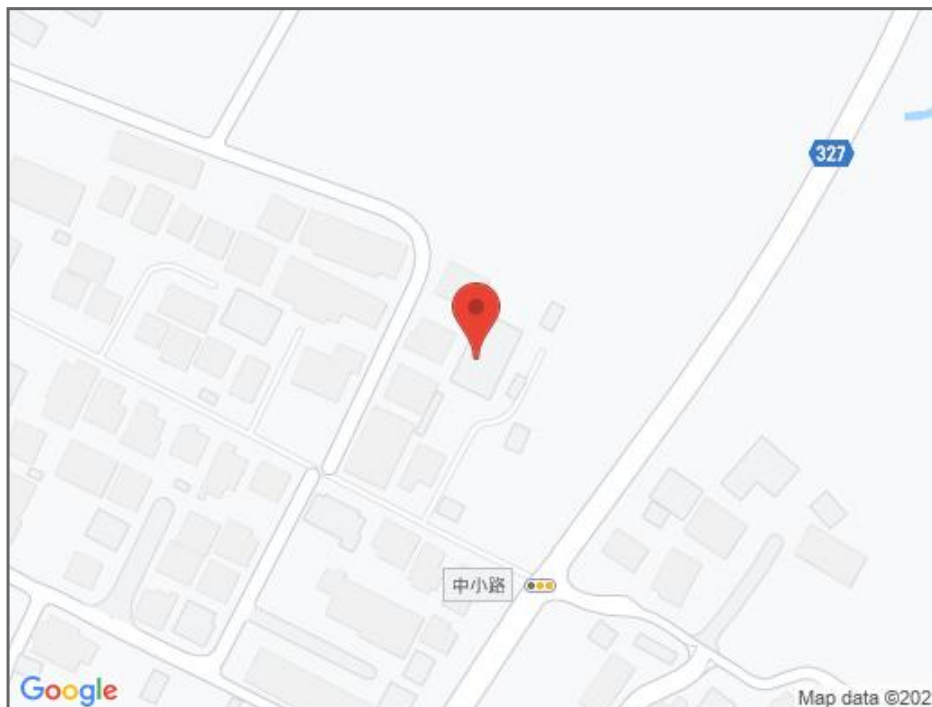
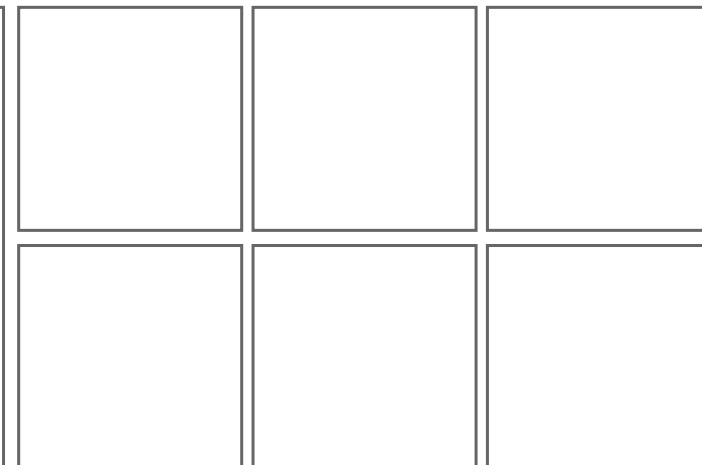


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アンティーク		
号室名	202号室 (2階部分)		
所在地	〒527-0046 滋賀県東近江市妙法寺町671-5		
交通	近江鉄道線「八日市」バス10分「近江鉄道バス 妙法寺東口」停 徒歩5分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	2LDK		
専有面積	70.73㎡	開口部方位	東南
築年	2004年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	4,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし <small>駐車場情報:敷地内 (屋外) 空き状況:無(空:2台) 駐車料:3,300円  【補足】203号室:駐車場区画No.12、13番102号室:駐車場区画No.3番、5番【自転車置き場】あり【バイク置き場】なし</small>		
<b>設 備</b>			
【キッチン】 カウンターキッチン 【水廻り】 洗面台(独立)・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 BS 【セキュリティ】 管理人(巡回)・インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・ガス(プロパンガス)・排水(公共下水)			
<b>条 件</b>			
【条件】 2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須			

**備考**

## 【現況】

即入居(7月28日退去)

## 【備考】

セコム、P10(1台)セット契約 ゴミ費(月額)550円

## 【その他諸費用】

安心入居サポート 毎月:1100円(内税)

事務所使用不可 / 家賃保証付

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項：**

保証会社：保証会社利用必須 パナソニック ホームズ賃貸サポート 初回保証加入料:月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む)/月額事務手数料:月々のご請求金額の1%(消費税含む)・保険：保険要加入 10,000円・スマートロック初期設定費(契約時)：13,200円(契約時)・町会費(毎月)：600円(月額)・その他(毎月)：550円(月額)・室内清掃費用：77,000円(退去時)

滋賀県知事免許(1)第3804号

**プレシャス・フィールド不動産株式会社**

東近江市八日市野々宮町290-1

TEL：0748-25-2222 FAX：0748-25-0004

取引態様：媒介