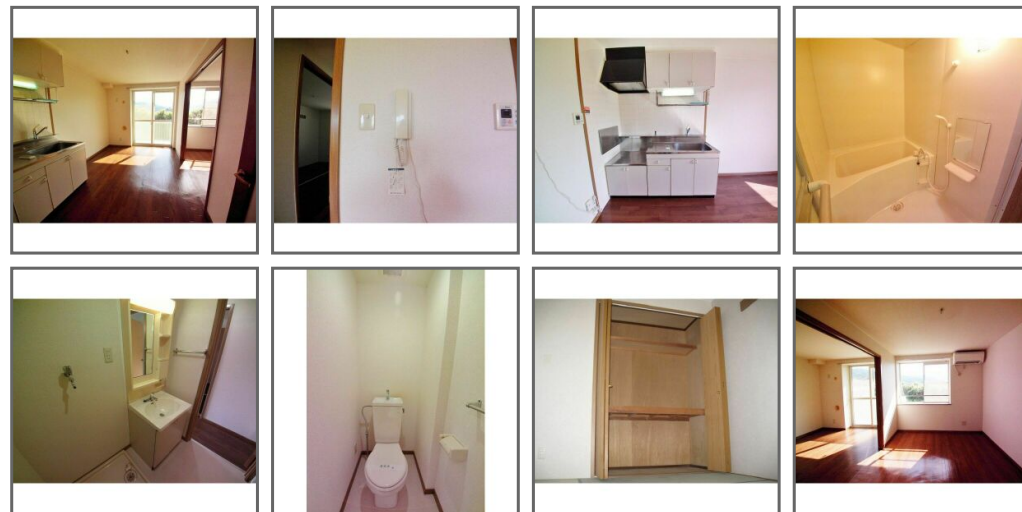


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ウィンビューB棟		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒520-3221 滋賀県湖南市三雲781-1		
交通	草津線「三雲」徒歩13分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	2DK		
専有面積	44.72㎡	開口部方位	南西
築年	1997年11月		
現況/入居時期	退去予定 / 2022年7月下旬		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	4,250円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	80,000円	償却・敷引	100%
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きあり / 3,300円		
<b>備考</b>			
駐車場(3,300円) クローゼット1箇所 閑静で日当たりの良い住環境なのでオススメです 敷地内2台目駐車場あります 使い勝手の良い2DK イオンタウンまで車で5分 学校歩10分・保育園歩7分・JR三雲駅歩13分 ご案内～ご契約～ご入居後の管理まで全てオンテックにお任せください			
<b>設備</b>			
【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 トイレ(水洗)・洗面台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(浄化槽)			
<b>条件</b>			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
 保証会社：保証会社利用必須 株式会社オンテック共済会 初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：日本人3%(法人は2.5%)・外国人4%(法人は3.5%)・高齢世帯6.5%のいずれか・保険：保険要加入 住宅保険(火災保険料相当額として月額800円、1000円のいずれかをお申込み時にお選びください。(月額費用のため、保証料の対象となります。))・口座振替手数料：330円(月額)・室内消毒料：16,500円(入居時)