

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	エクセラン		
号室名	207 (2階部分)		
所在地	〒523-0082 滋賀県近江八幡市土田町180-1		
交通	東海道線「近江八幡」徒歩20分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K		
専有面積	28.09㎡	開口部方位	南西
築年	2005年10月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	52,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	80,000円	償却・敷引	50%
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きあり / 4,400円		

備考

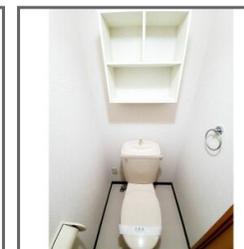
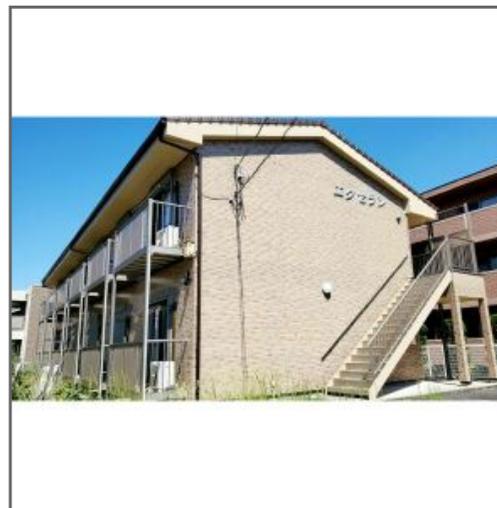
駐車場(4,400円)は必ずご契約頂きます。 ご内見お申込は「オンテック滋賀南店」までお気軽にご連絡ください
ベランダ・全室照明・シャッター雨戸
近江八幡総合医療センターまで徒歩6分の1Kアパート
ディンプルキー仕様で防犯にも優れています エアコン、照明器具、下駄箱、シングルレバー水栓付き 日当たり良好 ご案内～ご契約～ご入居後の管理まで全てオンテックにお任せください バーチャルツアー公開中

設備

【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 トイレ(水洗)・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・照明

条件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

保証会社: 保証会社利用必須 株式会社オンテック共済会 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 日本人3%(法人は2.5%)・外国人4%(法人は3.5%)・高齢世帯6.5%のいずれか・保険: 保険要加入 住宅保険(火災保険料相当額として月額800円、1000円のいずれかをお申込み時にお選びください。(月額費用のため、保証料の対象となります。))・口座振替手数料: 330円(月額)・室内消毒料: 16,500円(入居時)

滋賀県知事免許(1)第3804号

プレシャス・フィールド不動産株式会社

東近江市八日市野々宮町290-1

TEL: 0748-25-2222 FAX: 0748-25-0004

取引態様: 媒介