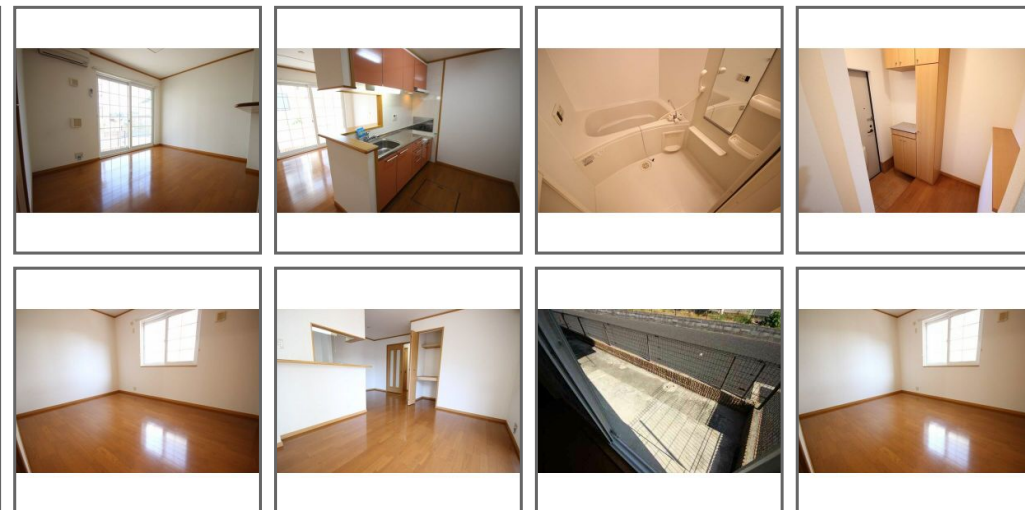


|   |                             |       |    |
|---|-----------------------------|-------|----|
| 物件種目  | [住居用] アパート                  |       |    |
| 物件名   | グランツ I                      |       |    |
| 号室名   | 104 (1階部分)                  |       |    |
| 所在地   | 〒529-1603<br>滋賀県蒲生郡日野町大窪846 |       |    |
| 交通  | 近江鉄道線「日野」徒歩28分              |       |    |
| 建築構造  | 木造 地上2階                     |       |    |
| 間取タイプ   | 1LDK[洋6 x LDK12.3]          |       |    |
| 専有面積  | 47.05㎡                      | 開口部方位 | 東  |
| 築年  | 2005年02月                    |       |    |
| 現況/入居時期   | 退去予定 / 2022年10月上旬           |       |    |
| 賃料  | 50,000 円                    |       |    |
| 共益費・管理費   | 3,000円                      |       |    |
| 敷金  | なし                          |       |    |
| 礼金  | なし                          |       |    |
| 保証金   | なし                          | 償却・敷引 | なし |
| 更新料   | なし                          |       |    |
| 契約期間  |                             |       |    |
| 町内会費  | 300円                        |       |    |
| 駐車場   | 空き3台 / 3,300円               |       |    |
|   | 空きあり (空き3台) 3,300円 (税込)     |       |    |
| <b>備考</b>   |                             |       |    |
| 更新事務手数料 11,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。<br>保証会社 ハウスリース株式会社 (契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%)<br>シャワー 有 |                             |       |    |
| <b>設備</b>   |                             |       |    |
| 【位置】角部屋 【キッチン】給湯器・カウンターキッチン 【水廻り】洗面台(独立)・浴室乾燥機・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】床下収納 【放送・通信】BS 【セキュリティ】インターホン 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・専用庭付         |                             |       |    |
| <b>条件</b>   |                             |       |    |
| 【条件】2人入居可能・保証人不要  |                             |       |    |



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
町会費：300円・クリーニング費用：50,000円

滋賀県知事免許(1)第3804号

**プレシャス・フィールド不動産株式会社**

東近江市八日市野々宮町290-1

TEL：0748-25-2222 FAX：0748-25-0004

取引態様：媒介