

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	グランデ フィオーレ		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒527-0045 滋賀県東近江市中小路町668番地		
交通	八日市線「八日市」バス15分「五智前」停 徒歩4分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	2LDK[洋6 x 洋4.5 x LDK10]		
専有面積	58.12㎡	開口部方位	南西
築年	2003年08月		
現況/入居時期	退去予定 / 2022年10月上旬		
賃料	55,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間			
町内会費	800円		
駐車場	空き10台 / 4,950円		
	空きあり (空き10台) 4,950円 (税込)		
<b>備考</b>			
更新事務手数料 11,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。 保証会社 ハウスリース株式会社 (契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%) シャワー 有			
<b>設備</b>			
【キッチン】 給湯器 【水廻り】 洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 BS 【セキュリティ】 防犯カメラ・インターホン 【その他】 自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
<b>条件</b>			
【条件】 2人入居可能・保証人不要			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
町会費：800円・クリーニング費用：55,000円

滋賀県知事免許(1)第3804号

**プレシャス・フィールド不動産株式会社**

東近江市八日市野々宮町290-1

TEL：0748-25-2222 FAX：0748-25-0004

取引態様：媒介