

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	コート・コート B		
号室名	104 (1階部分)		
所在地	〒523-0031 滋賀県近江八幡市堀上町69-3		
交通	東海道線「近江八幡」徒歩20分 東海道線「近江八幡」バス3分「市営住宅前(近江)」停 徒歩5分		
建築構造	鉄骨造 地上2階		
間取タイプ	3K[洋6 x 洋6.3 x 洋6 x K5.8]		
専有面積	56.8㎡	開口部方位	東南
築年	2001年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2022年10月中旬		
賃料	58,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間			
町内会費			
駐車場	空き21台 / 5,500円 空きあり (空き21台) 5,500円 (税込)		
<b>備考</b>			
更新事務手数料 11,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。 保証会社 ハウスリース株式会社 (契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%) シャワー 有			
<b>設備</b>			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器【水廻り】洗面台(独立)・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】ウォークインクローゼット・床下収納 【放送・通信】BS 【セキュリティ】インターホン 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・専用庭付			
<b>条件</b>			
【条件】2人入居可能・保証人不要			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
クリーニング費用：58,000円