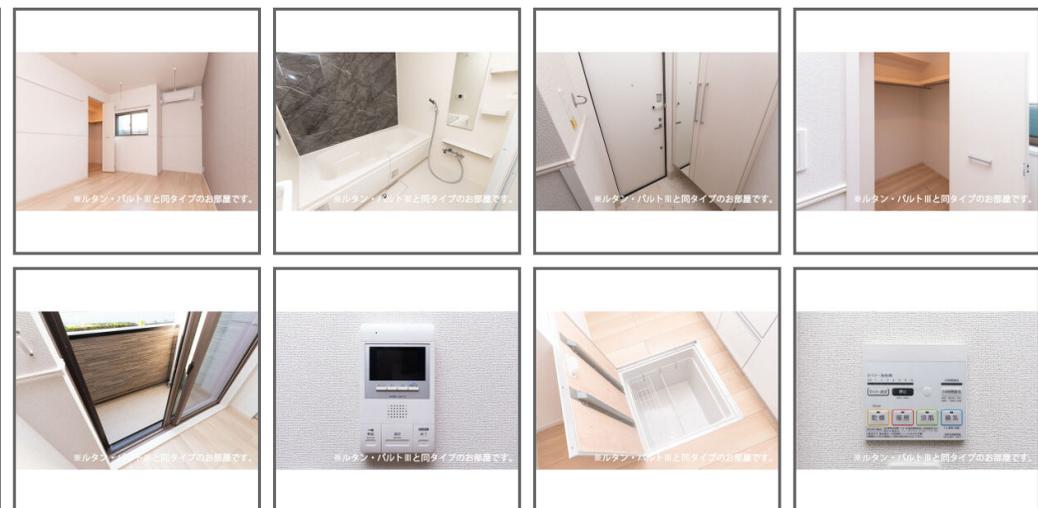


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	シャレム・オール T		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒523-0011 滋賀県近江八幡市友定町287-8		
交通	八日市線「武佐」徒歩8分 八日市線「平田」徒歩19分		
建築構造	木造 地上3階		
間取タイプ	1LDK[洋6 x LDK19.6]		
専有面積	56.62㎡	開口部方位	西
築年	2022年10月		
現況/入居時期	新築 建築中 / 2022年10月下旬		
賃料	73,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	なし		
礼金	109,500円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間			
町内会費			
駐車場	空き16台 / 3,300円 空きあり (空き16台) 3,300円 (税込)		
備考			
更新事務手数料 11,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。 保証会社 ハウスリース株式会社 (契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%) 浴室1.6x2.0m以上 / シャワー 有 / インターネット利用料無料			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器・ガステーブル(三個口以上)・システムキッチン・カウンターキッチン 【水廻り】洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】ウォークインクローゼット・床下収納 【放送・通信】BS 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・フローリング			
条件			
【条件】 ペット相談・2人入居可能・保証人不要			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
募集戸数：8戸・クリーニング費用：60,000円

滋賀県知事免許(1)第3804号

プレシャス・フィールド不動産株式会社

東近江市八日市野々宮町290-1

TEL：0748-25-2222 FAX：0748-25-0004

取引態様：媒介