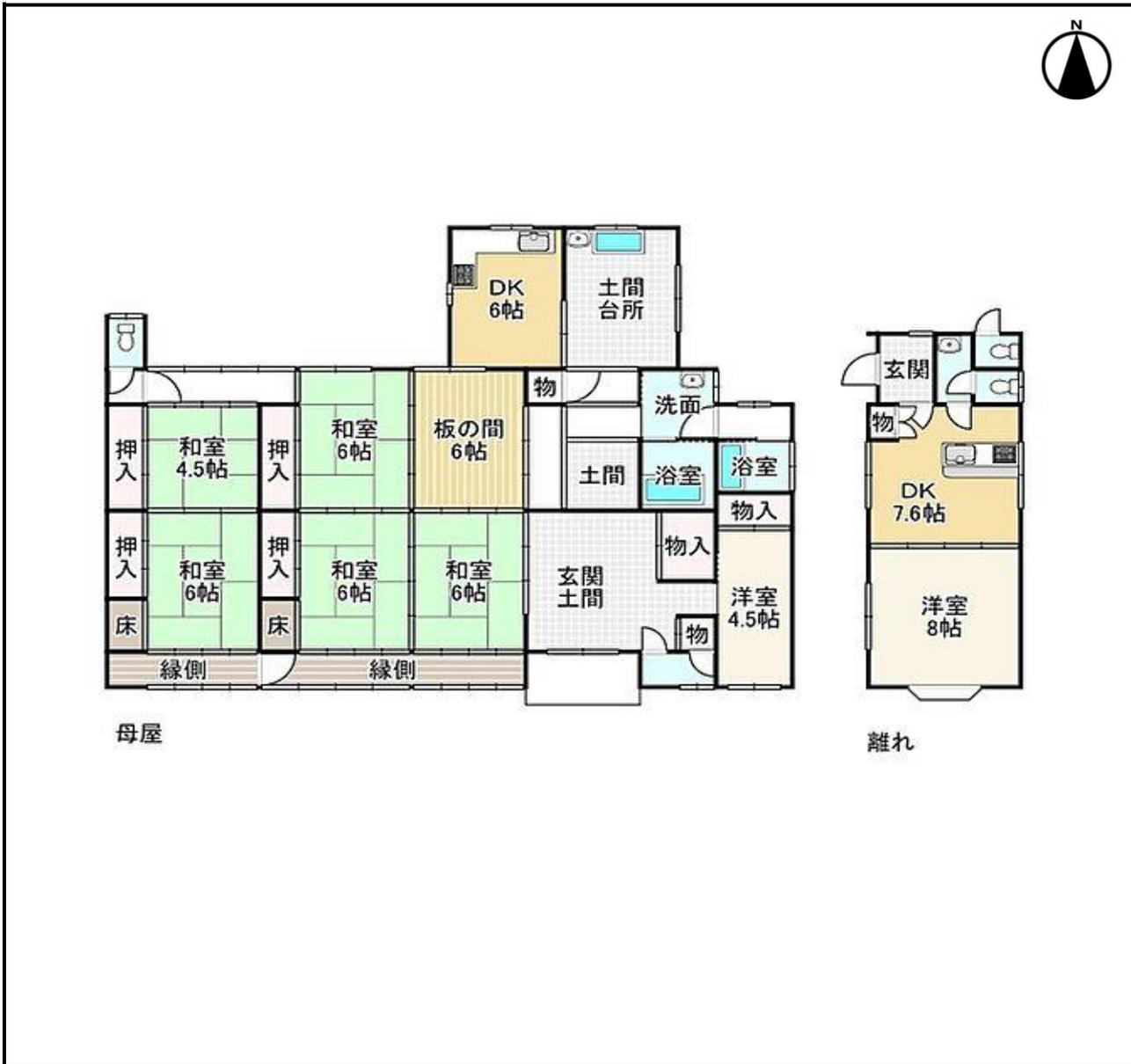


2. 売一戸建住宅等

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--



物件種目	中古戸建住宅				
価格	総額	880	万円	うち消費税	万円
所在地	滋賀県近江八幡市安土町中屋				
交通	東海道本線		安土	駅 徒歩	17 分
	バス		分	停 徒歩	分
土地面積 (私道含まず)	公簿	476.03	m ²	土地権利	所有権
私道負担	無		m ²	地目	宅地
セットバック	有		m ²	地勢	
接道状況 (種別)	種別	公道	位置指定	接面	m
	種別		位置指定	接面	m
建物面積	延べ	178.21	m ²	1階	178.21 m ²
				2階	m ²
建物構造	木造	地上階	1	階	地下階
		3階	m ²	その他	m ²
間取り	7DK	駐車場	有		
築年月	昭和43年1月	増改築年月	平成1年7月		
設備・条件	電気、側溝、公営水道、汚水-本下水、雑排水-本下水、個別PG				
都市計画	市街化調整区域	地域地区			
用途地域	無指定	国土法届出	不要		
建ぺい率	70	%	容積率	160	%
その他法令上の制限					
現況	空家	引渡時期	相談 ()		
備考					

プレシャス・フィールド不動産 株式会社

TEL 0748-25-2222

FAX 0748-25-0004

宅建免許 滋賀県知事(1)第3804号
 保証協会 (公社)不動産保証協会
 所属協会 (公社)全日本不動産協会 滋賀県本部

Email info@precious-field.jp
 H P <https://precious-field.jp/>
 所在地 527-0026 滋賀県東近江市八日市野々宮町290-1
 (ビジネスグリーンホテル八日市内)

取引態様		担当者	特記事項
広告		北西	
報酬		取引士	
		平岩	